

9. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване и основно място на дейност	Основна дейност	2019	2019	2018	2018
			хил. лв.	% участие	хил. лв.	% участие
„Ин Комерс“ ЕООД	България	Отдаване под наем на имоти	5	100	5	100
	България	Отдаване под наем на имоти	5	100	5	100
„Мистрал ЕМ“ ЕООД	България	Други	5	100	5	100
„Лагуна“ ЕООД		Други	5	100	5	100
			<u>15</u>		<u>15</u>	

Дружествата са отразени във финансовия отчет на Дружеството по метода на себестойността.

През 2019 г. и 2018 г. Дружеството не е получило дивиденди. Дружеството няма условни задължения или други поети ангажименти, свързани с инвестиции в дъщерни дружества (вж. Пояснение 35).

10. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството включват земя и сгради, които се намират в гр. Варна, гр. Долен чифлик, гр. Вълчи дол, гр. Дългопол и гр. Бяла, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

Инвестиционни имоти		хил. лв.
Брутна балансова стойност		
Салдо към 1 януари 2019 г.		3 498
Новопридобити активи:		
- други придобивания		6
Салдо към 31 декември 2019 г.		<u>3 504</u>
Амортизация		
Салдо към 1 януари 2019 г.		(1 998)
Амортизация		(128)
Салдо към 31 декември 2019 г.		<u>(2 126)</u>
Балансова стойност към 31 декември 2019 г.		<u>1 378</u>
Инвестиционни имоти		
Брутна балансова стойност		
Салдо към 1 януари 2018 г.		3 683
Новопридобити активи:		
Отписани активи		(185)
Салдо към 31 декември 2018 г.		<u>3 498</u>
Амортизация		
Салдо към 1 януари 2018 г.		(1 945)
Отписани активи		75
Амортизация		(128)
Салдо към 31 декември 2018 г.		<u>(1 998)</u>
Балансова стойност към 31 декември 2018 г.		<u>1 500</u>

Справедливата стойност на инвестиционните имоти, отчитани по модела на цената на придобиване, към датата на финансовия отчет възлиза на 11 048 хил. лв. (2018 г.: 11 048 хил. лв.) и е определена съгласно оценка от лицензиран оценител. Инвестиционните имоти не са заложили като обезпечение по заеми.

Повечето инвестиционните имоти са отдавани под наем по договори за оперативен лизинг.

Приходите от наеми за 2019 г., възлизащи на 2 092 хил. лв. (2018 г.: 2 092 хил. лв.), са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Приходи от наеми“. Те включват лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти. Преките оперативни разходи в размер на 96 хил. лв. са оповестени на ред „Други разходи“ (2018 г.: 58 хил. лв.), от които 2 хил. лв. се отнасят за неотдадени под наем имоти, които не генерират приходи от наеми през 2019 г.

Приходи от наеми

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Приходи от наем на складове	1 194	1 172
Приходи от наем на магазини	898	920
	<u>2 092</u>	<u>2 092</u>

Условията в лизинговите споразумения са договорени поотделно за всеки договор и затова всеки договор следва да бъде разгледан самостоятелно. Лизинговите договори не съдържат изискването за спазване на конкретни финансови показатели или други изисквания, освен правото на собственост на лизингодателя.

Бъдещите минимални лизингови постъпления са представени, както следва:

	Минимални лизингови постъпления						Общо хил. лв.
	До 1 година хил. лв.	1-2 години хил. лв.	2-3 години хил. лв.	3-4 години хил. лв.	4-5 години хил. лв.	над 5 години хил. лв.	
31 декември 2019 г.	2 100	193	81	81	81	198	2 734
31 декември 2018 г.	2 052	205	28	19	19	21	2 344

11. Отсрочени данъчни активи

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени като следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)

	31 декември 2018 г. хил. лв.	Признати в печалбата или загубата хил. лв.	31 декември 2019 г. хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	4	-	4
Инвестиционни имоти	24	(7)	17
Дългосрочни вземания от свързани лица	(77)	(2)	(79)
Текущи активи			
Търговски и други финансови вземания	(41)	(62)	(104)
Краткосрочни финансови активи	(13)	(5)	(17)
Преценка на финансови инструменти по справедлива стойност	11	1	12
Краткосрочни вземания от свързани лица	(26)	(18)	(44)
Пари и парични еквиваленти	-	(2)	(2)
Нетекущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(2)	-	(2)
	<u>(120)</u>	<u>(95)</u>	<u>(215)</u>
Отсрочени данъчни активи	(159)		(248)
Отсрочени данъчни пасиви	39		33
Признати като:			
Нетно отсрочени данъчни активи	<u>(120)</u>		<u>(215)</u>

Отсрочените данъци за сравнителния период 2018 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	31 декември 2017 г.	Ефект от промени в счетово- дната политика	1 януари 2018 г.	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2018 г.
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи активи					
Имоти, машини и съоръжения	4	-	4		4
Инвестиционни имоти	30	-	30	(6)	24
Дългосрочни вземания от свързани лица	-	(74)	(74)	(3)	(77)
Текущи активи					
Търговски и други финансови вземания	(27)	(10)	(37)	(4)	(41)
Краткосрочни финансови активи	-	(10)	(10)	(3)	(13)
Проценка на финансови инструменти по справедлива стойност	9	1	10	1	11
Краткосрочни вземания от свързани лица		(23)	(23)	(3)	(26)
Пари и парични еквиваленти					
Нетекущи пасиви					
Пенсионни и други задължения към персонала	(4)	2	(2)		(2)
	<u>12</u>	<u>(114)</u>	<u>(102)</u>	<u>(18)</u>	<u>(120)</u>
Отсрочени данъчни активи	(31)		(147)		(159)
Отсрочени данъчни пасиви	43		44		39
Признати като:					
Нето отсрочени данъчни активи/ пасиви	<u>12</u>		<u>(103)</u>		<u>(120)</u>

Всички отсрочени данъчни активи са включени в отчета за финансовото състояние.

12. Материални запаси

Към 31 декември 2019 г. и 2018 г. Дружеството няма материални запаси.

Материалните запаси към 01.01.2018 г. в размер на 95 хил. лв. представляват основно апартаменти в процес на изграждане, които са продадени през 2018 г.

13. Краткосрочни финансови активи

Сумите, признати в отчета за финансовото състояние, се отнасят към следните категории краткосрочни финансови активи:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата		
Борсови капиталови инструменти	1 159	1 168
Дългови инструменти по амортизирана стойност		
Предоставени заеми	688	392
Лихви по предоставени заеми	143	40
Коректив за очаквани кредитни загуби	(174)	(60)
Общо краткосрочни финансови активи	<u>1 816</u>	<u>1 540</u>

13.1. Дългови инструменти по амортизирана стойност

Финансови активи по амортизирана стойност, включват предоставени заеми. Падежът на горепосочените финансови активи настъпва през 2020 г. Балансовата стойност на финансовите активи по амортизирана стойност са представени, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Балансова стойност (амортизирана стойност):		
Предоставени заеми	831	432
Коректив за очаквани кредитни загуби	(174)	(60)
Балансова стойност	<u>657</u>	<u>372</u>

Предоставените заеми от Дружеството са краткосрочни и следва да се уредят в рамките на следващите 12 месеца. Договореният лихвен процент по заемите е в диапазона 5%-6%. Заемите са необезпечени и не са заложили като обезпечение.

За повече информация относно кредитния риск, свързан с краткосрочните финансови активи, на който е изложено Дружеството, вижте пояснение 37.2.

13.2. Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата		
Борсови капиталови инструменти	1 159	1 168
Общо	1 159	1 168

Краткосрочните финансови активи са оценени по справедлива стойност, определена на базата на борсовите котировки към датата на финансовия отчет.

Печалбите и загубите са признати в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“ и ред „Финансови приходи“.

13.3. Суми, признати в печалбата или загубата

През годината следните печалби бяха признати в печалбата или загубата:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Печалби от промяна в справедливата стойност на капиталови инструменти по справедлива стойност през печалбата или загубата, призната в други финансови позиции	9	39

Оценяване по справедлива стойност

Оценяване по справедлива стойност на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в индивидуалния отчет за финансовото състояние, са групирани в три нива съобразно йерархията на справедливата стойност. Тази йерархия се определя въз основа на значимостта на входящата информация, използвана при определянето на справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, както следва:

- 1 ниво: пазарни цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- 2 ниво: входяща информация, различна от пазарни цени, включени на ниво 1, която може да бъде наблюдавана по отношение на даден актив или пасив, или пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. на база на цените); и
- 3 ниво: входяща информация за даден актив или пасив, която не е базирана на наблюдавани пазарни данни.

Даден финансов актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

Ниво 1

	31 декември 2019 г. хил. лв.	31 декември 2018 г. хил. лв.
Активи		
Борсови капиталови инструменти	1 159	1 168
Общо	1 159	1 168

Определяне на справедливата стойност на ниво 1

За финансовите активи и пасиви на Дружеството, класифицирани на ниво 1, се използват техники за оценяване, базирани на значима входяща информация, която се наблюдава на активни пазари. Всички пазарно търгувани капиталови инструменти са представени в български лева и са публично търгувани на Българска фондова борса. Справедливите стойности са били определени на база на техните борсови цени към отчетната дата.

Началното салдо на финансовите инструменти, включени на това ниво, може да бъде равнено с крайното им салдо към отчетната дата, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Салдо към 1 януари	1 168	1 391
Печалби или загуби от преоценка, признати в:		
Печалбата или загубата	9	39
Продажби	(18)	(262)
Салдо към 31 декември	1 159	1 168

14. Търговски и други финансови вземания

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Търговски вземания, брутна сума преди обезценка	172	231
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка на търговски вземания	(54)	(101)
Търговски вземания	118	130
Съдебни и присъдени вземания	11	166
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка на съдебни и присъдени вземания	(11)	(166)
Вземания по договор за продажба на акции	31	31
Вземания от цесии и други финансови вземания	1 568	3 305
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка на вземания по цесии	(972)	(147)
Финансови активи	627	3 189
Търговски и други финансови вземания	745	3 319

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски и други финансови вземания на Дружеството са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода. Другите финансови вземания са били разгледани за обезценка на индивидуална база и начислените очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка в размер на 972 хил. лв. (2018 г.: 313 хил. лв.) са призната в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“.

Изменението в размера на коректива за очаквани кредитни загуби на търговските вземания може да бъде представено по следния начин:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Салдо към 1 януари	(101)	(101)
Отписани суми (несъбираеми)	47	-
Салдо към 31 декември	(54)	(101)

Изменението в размера на коректива за очаквани кредитни загуби на другите финансови вземания може да бъде представено по следния начин:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Салдо към 1 януари		
Отписани суми (несъбираеми)	(313)	(265)
Коректив за очаквани кредитни загуби	155	-
Възстановяване на загуба от обезценка	(886)	(145)
Салдо към 31 декември	61	97
	(983)	(313)

Анализ на търговските и другите финансови вземания е представен в пояснение 37.2.

15. Предплащания и други активи

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Данъчни вземания		
Предплатени разходи	2	19
Други вземания	6	4
Получени аванси	4	-
Други активи, нефинансови	2	-
	14	23

Другите активи на Дружеството представляват данъчни вземания и предплатени разходи. Тези активи възникват във връзка с основната дейност на Дружеството.

16. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева		
Краткосрочни депозити (в български лева)	4 570	4 202
Брутна стойност на пари и парични еквиваленти	623	293
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка	5 193	4 495
Пари и парични еквиваленти	(18)	(1)
	5 175	4 494

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

Дружеството е заделило очаквани кредитни загуби в размер на 18 хил. лв. (2018 г.: 1 хил. лв.) във връзка с пари и парични еквиваленти. Очакваните кредитни загуби са признати вследствие на риска, на който Дружеството е изложено към финансовите институции.

17. Собствен капитал

17.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 52 709 на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 1,00 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

	2019 Брой акции/ дялове	2018 Брой акции/ дялове
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	52 709	52 709
Брой издадени и напълно платени акции	52 709	52 709
Общ брой акции към 31 декември	52 709	52 709

Списъкът на основните акционери на Дружеството е представен, както следва:

	31 декември 2019 Брой акции	31 декември 2019 %	31 декември 2018 Брой акции	31 декември 2018 %
Елпром АД	28 080	53	28 080	53
Слънце Стара загора трейд ЕООД	20 045	38	20 045	38
Други юридически лица	3 807	8	3 815	8
Физически лица	777	1	769	1
	52 709	100	52 709	100

17.2. Други резерви

	Законови резерви	Преоценка на нефинансови активи	Други резерви	Преоценки по планове с дефинирани доходи	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо към 1 януари 2019 г. Преоценки по планове с дефинирани доходи	13	397	24 009	15	24 434
Друг всеобхватен доход за годината след данъци Формиране на резерви	13	397	24 009	18	24 437
Салдо към 31 декември 2019 г.	13	397	25 482	18	25 910
Салдо към 1 януари 2018 г. (преизчислено)	13	397	22 079	15	22 504
Друг всеобхватен доход за годината след данъци Формиране на резерви	13	397	22 079	15	22 504
Салдо към 31 декември 2018 г.	13	397	24 009	15	24 434

18. Възнаграждения на персонала

18.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Разходи за заплати	(524)	(536)
Разходи за социални осигуровки	(66)	(65)
Разходи за провизии за пенсиониране	(4)	(4)
Разходи за персонала	(594)	(605)

18.2. Пенсионни и други задължения към персонала

Пенсионните и други задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Нетекущи:		
Обезщетения по Кодекса на труда	15	15
Нетекущи пенсионни и други задължения към персонала	<u>15</u>	<u>15</u>
Текущи:		
Задължения за заплати	16	16
Задължения за осигуровки	9	7
Текущи пенсионни и други задължения към персонала	<u>25</u>	<u>23</u>

Текущата част от задълженията към персонала представляват задължения към настоящи служители на Дружеството, които следва да бъдат уредени през 2020 г. Тъй като нито един служител няма право на по-ранно пенсиониране, пенсионните задължения се считат за дългосрочни.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица“ на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Задълженията за изплащане на дефинирани доходи към персонала в края на представените отчетни периоди са, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Задължения за изплащане на дефинирани доходи към 1 януари		
Разходи за текущ трудов стаж	15	20
Разходи за лихви	4	4
Преоценки - актюерски загуби от промени в демографските предположения	-	-
Преоценки - актюерски печалби от промени във финансовите предположения	(4)	(5)
Изплатени доходи	1	5
Разходи за минал трудов стаж	(1)	(9)
Задължения за изплащане на дефинирани доходи към 31 декември	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>15</u>	<u>15</u>

При определяне на пенсионните задължения са използвани следните актюерски допускания:

	2019	2018
Дисконтов процент		
Очакван процент на увеличение на заплатите	1.5 %	1.5 %
Средна продължителност на живота:	1 %	1 %
Мъже на възраст над 60 години години към края на отчетния период		
	1	2
Мъже на възраст под 60 години към края на отчетния период	4	4
Жени на възраст под 60 години към края на отчетния период	7	7

Ръководството на Дружеството е направило тези предположения с помощта на независим актюерски оценител. Дисконтовите фактори се определят към края на всяка година като се взима предвид доходността на висококачествени корпоративни облигации, които са деноминирани във валутата, в която доходите ще бъдат платени и са с падеж, близък до този на съответните пенсионни задължения. Другите допускания са определени на базата на актуални актюерски предположения и миналия опит на ръководството.

Настоящата стойност на задълженията по планове с дефинирани доходи е оценена по кредитния метод на прогнозираните единици.

Тези допускания са използвани при определянето на размера на задълженията за изплащане на дефинирани доходи за отчетните периоди и се считат за възможно най-добрата преценка на ръководството.

Общата сума на разходите по планове с дефинирани доходи на Дружеството, призната в печалбата или загубата, може да бъде представена, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Разходи за текущ трудов стаж	(4)	(4)
Общо разходи, признати в печалбата или загубата	(4)	(4)

Разходите за текущ трудов стаж са включени в „Разходи за персонала“. Нетните разходи за лихви са включени отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“ (вж. Пояснение 18.2).

Общата сума на разходите по планове с дефинирани доходи на Дружеството, призната в другия всеобхватен доход, може да бъде представена, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Призната статистическа актюерска загуба за годината	(3)	-
Общо разходи, признати в другия всеобхватен доход	(3)	-

Значимите актюерски предположения при определянето на задълженията по планове с дефинирани доходи са свързани с дисконтовия процент, очаквания процент на увеличение на заплатите и средната продължителност на живота. Следващата таблица представя анализ на чувствителността и обобщава ефектите от промените в тези актюерски предположения върху задълженията по планове с дефинирани доходи към 31 декември 2019 г.:

	Промени в значимите актюерски предположения			
	2019		2018	
Дисконтов процент	Увеличение с 0.25 %	Намаление с 0.25 %	Увеличение с 0.25 %	Намаление с 0.25 %
Увеличение/(Намаление) на задълженията по планове с дефинирани доходи	-	-	-	-
Процент на увеличение на заплатите	Увеличение с 1%	Намаление с 1%	Увеличение с 1%	Намаление с 1%
Увеличение/(Намаление) на задълженията по планове с дефинирани доходи	1	(1)	1	(1)
Очаквана продължителност на живота	Увеличение с 1 година	Намаление с 1 година	Увеличение с 1 година	Намаление с 1 година
Увеличение/(Намаление) на задълженията по планове с дефинирани доходи	-	-	-	-

Процент за текучество на персонала	Увеличение с 1 %	Намаление с 1 %	Увеличение с 1 %	Намаление с 1 %
Увеличение/(Намаление) на задълженията по планове с дефинирани доходи	(1)	1	(1)	1

Анализът на чувствителността е базиран на промяна в само едно от предположенията. Той може да се различава от действителната промяна в задълженията за дефинирани доходи, тъй като промените в предположенията често са свързани помежду си.

19. Задължения по лизингови договори

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Задължения по лизингови договори – нетекуща част	18	34
Задължения по лизингови договори – текуща част	16	15
Задължения по лизингови договори	34	49

Дружеството наема транспортно средство. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг. Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти (например, лизингови плащания, базирани на процент от продажбите на Дружеството) се изключват от първоначалното оценяване на пасива и актива по лизинга. Дружеството класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в своите имоти, машини и съоръжения (вижте пояснение 7).

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Дружеството, освен ако Дружеството има договорно право да преотдава под наем актива на трето лице. Лизинговите договори или не могат да бъдат отменени, или могат да бъдат отменени само при заплащане на значителни санкции за предсрочно прекратяване. Лизинговият договор, по който Дружеството е страна, съдържа опция за директна покупка на основния актив по лизинга в края на срока на договора. Забранено е на Дружеството да продава или залага наетите активи като обезпечение. Съгласно договора за лизинг, лизинговото задължение е обезпечено от актива, придобит при условията на лизинг.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2019 г. са както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания				
	До 1 година	1-2 години	2-3 години	3-4 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
31 декември 2019 г.					
Лизингови плащания	17	18	1	-	36
Финансови разходи	(1)	(1)	-	-	(2)
Нетна настояща стойност	16	17	1	-	34
31 декември 2018 г.					
Лизингови плащания	17	17	18	1	53
Финансови разходи	(2)	(1)	(1)	-	(4)
Нетна настояща стойност	15	16	17	1	49

Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания, направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им. През 2019 г. Дружеството не е извършвало такива плащания.

Към 31 декември 2019 г. Дружеството не е поело ангажимент за плащания по краткосрочни лизингови договори.

Към 31 декември 2019 г. Дружеството не е поело ангажименти, свързани с бъдещи договори за лизинг, които не са започнали към тази дата.

Разходите за лихви по лизингови договори, включени във финансовите разходи за годината, приключваща на 31 декември 2019 са 2 хил. лв. (2018: 3 хил. лв.).

Общият изходящ паричен поток за лизингови договори за годината, приключваща на 31 декември 2019 г., е 17 хил. лв. (2018: 17 хил. лв.).

Справедливата стойност на задълженията по лизингови договори се оценява на 34 хил. лв. (2018 г.: 49 хил. лв.), която отразява настоящата им стойност и лихвените проценти по обезпечени банкови заеми при подобни условия.

20. Търговски и други задължения

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Нетекущи:		
Задължения по депозити за наем	11	6
Финансови пасиви	11	6
Нетекущи търговски и други задължения	11	6
Текущи:		
Търговски задължения	64	57
Задължения по депозити за наем	345	329
Финансови пасиви	409	386
Данъчни задължения	36	31
Получени аванси и предплатени приходи	146	143
Нефинансови пасиви	182	174
Текущи търговски и други задължения	591	560

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

21. Приходи от тържищна дейност

Дружеството представя приходи от предоставянето на услуги по организиране на тържищна дейност с течение на времето в следните основни направления:

	Тържищна такса	Такса охрана	Такса почистване	Такса вход	Други	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
2019 г.						
Брутни приходи	22	70	82	269	3	446
Приходи от договори с клиенти	22	70	82	269	3	446
Време на признаване на прихода						
С течение на времето	22	70	82	269	3	446

Задължения за изпълнение

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Тържищна такса	22	22
Такса охрана	70	55
Такса почистване	82	43
Такса вход	269	209
Други	3	-
	446	329

22. Други приходи

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Такса техническа поддръжка	112	18
Приходи от продажба на стоки	-	57
Приходи от застрахователно обезщетение	3	10
Други приходи	12	3
Общо други приходи	127	88

Част от Другите приходи на дружеството са извън обхвата на МСФО 15 и се признават по силата на други стандарти. Другите приходи, които са в обхвата на МСФО 15 се признават, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
С течение на времето		
Такса техническа поддръжка	112	18
	112	18

23. Печалба от продажба на нетекущи активи

	2018 хил. лв.
Приходи от продажба	146
Балансова стойност на продадените нетекущи активи	(111)
Печалба от продажба на нетекущи активи	35

24. Разходи за материали

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Материали поддръжка тържище	(6)	(13)
Експлоатация на транспортни средства	(14)	(5)
Офис консумативи	(6)	(4)
	(26)	(22)

25. Разходи за външни услуги

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Разходи за охрана	(277)	(270)
Разходи за ремонт и поддръжка	(118)	(78)
Разходи пропусквателен режим	(105)	(65)
Разходи за извозване на отпадъци	(89)	(66)
Разходи за застраховки	(9)	(10)
Други разходи за външни услуги	(50)	(46)
Общо разходи за външни услуги	(648)	(535)

Възнаграждение за одиторски услуги

Възнаграждението за независим финансов одит за 2019 г. е в размер на 14 хил. лв. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

26. Други разходи

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Разходи за местни данъци и такси	(47)	(47)
Коректив за очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка	(1 087)	(136)
Дарение	(4)	(1)
Други	(5)	(2)
Общо други разходи	(1 143)	(186)

27. Финансови приходи и разходи

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Разходи за лихви по лизингови договори	(2)	(3)
Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	(2)	(3)
Банкови такси и комисионни	(2)	(3)
Загуби от продажба на финансови инструменти, отчитани в печалба и загуба по справедлива стойност	(6)	(5)
Финансови разходи	(1)	-
	(9)	(8)

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	449	535
Общо приходи от лихви по финансови активи	449	535
Финансови приходи	449	535

28. Други финансови позиции

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Промяна в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	9	39
Други финансови позиции	9	39

29. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2018 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Печалба преди данъчно облагане		
Данъчна ставка	535	1 501
Очакван разход за данъци върху дохода	10%	10%
	(54)	(150)
Данъчен ефект от:		
Увеличения на финансовия резултат за данъчни цели	(135)	(53)
Намаления на финансовия резултат за данъчни цели	39	35
Текущ разход за данъци върху дохода	(150)	(168)
Отсрочени данъчни (разходи)/приходи:		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	95	18
Разходи за данъци върху дохода	(55)	(150)

Пояснение 11 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви.

30. Доход на акция и дивиденди

30.1. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	2019	2018
Печалба, подлежаща на разпределение (в лв.)	480 000	1 351 000
Средно претеглен брой акции	52 709	52 709
Основен доход на акция (в лв. за акция)	9,11	25,63

30.2. Дивиденди

През 2019 г. и 2018 г. Общото събрание на акционерите на Дружеството не е приемало решения за разпределяне и изплащане на дивиденди.

31. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни предприятия, ключов управленски персонал и други, описани по-долу.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получаващи никакви гаранции. През 2019 г. има промяна в структурата на свързаните лица.

31.1. Сделки със собствениците

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Приходи от лихви	410	512

31.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Продажба на финансови активи, приходи от лихви, услуги и други		
- приходи от услуги	-	245
- приходи от лихви по предоставени заеми	12	14
- продажба на капиталови инструменти	17	-
- покупка на лихвоносни вземания (цесии)	150	-
- покупка на нелихвоносни вземания (цесии)	730	-
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на охранителни материали и услуги	(74)	(173)
- разходи за банкови такси и комисионни	-	(6)
- други покупки	-	(586)

31.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Съвета на директорите и Изпълнителния директор на Дружеството. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	240	221
Разходи за социални осигуровки	14	12
Общо краткосрочни възнаграждения	254	233
Общо възнаграждения	254	233

32. Разчети със свързани лица в края на годината

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Нетекущи		
Вземания от:		
- собственици		
Брутна балансова стойност	15 143	14 754
Очаквана кредитна загуба	15 930	15 521
Общо нетекущи вземания от свързани лица	(787)	(767)
	15 143	14 754
Текущи		
Вземания от:		
- други свързани лица под общ контрол		
Брутна балансова стойност	1 285	107
Очаквана кредитна загуба	1 725	437
Общо текущи вземания от свързани лица	(440)	(330)
Общо вземания от свързани лица	1 285	107
	16 428	14 861

Текущи

Задължения към:

- други свързани лица под общ контрол

Общо текущи задължения към свързани лица

Общо задължения към свързани лица

6	600
6	600
6	600

Вземанията от свързани лица над една година са формирани по предоставени заеми с главница в общ размер от 10 237 хил. лв. (2018 г.: 10 237 хил. лв.), лихви към тях в размер на 5 693 хил. лв. (2018 г.: 5 284 хил. лв.) и коректив за очаквана кредитна загуба в размер на 787 хил. лв. (2018 г.: 767 хил. лв.). Заемите са договорени при лихвени равнища от 3% и краен срок на погасяване 31 декември 2021 г.

Краткосрочните вземания от свързани лица са формирани както следва:

- предоставени заеми с главница в общ размер от 293 хил. лв. (2018 г.: 234 хил. лв.), лихви към тях в размер на 168 хил. лв. (2018 г.: 203 хил. лв.) и коректив за очаквани кредитни загуби 266 хил. лв. (2018 г.: 330 хил. лв.) Заемите са договорени при лихвени равнища между 4 % и 7 % и краен срок на погасяване 31 декември 2020 г.
- Вземания по цесии в общ размер на 1 247 хил. лв. и коректив за очаквани кредитни загуби в размер на 173 хил. лв.
- Вземания по Договор за покупко- продажба на акции в размер на 17 хил. лв. и коректив за очаквани кредитни загуби в размер на 1 хил. лв.

Дългосрочните предоставени заеми в размер на 10 237 хил. лв. са обезпечени чрез запис на заповед за сума в размер на 120% от размера на всеки един отделен транш. Останалата част от вземанията са необезпечени.

Текущите задължения към други свързани лица в размер на 6 хил. лв. са формирани от задължения във връзка с охранителни услуги.

33. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Задължения по лизингови договори хил. лв.	Общо хил. лв.
1 януари 2019 г.		
Парични потоци:	49	49
Плащания	(17)	(17)
Непарични промени:		
Начисления	2	2
31 декември 2019 г.	34	34

	Задължения по финансов лизинг хил. лв.	Общо хил. лв.
1 януари 2018 г.		
Парични потоци:	63	63
Плащания	(17)	(17)
Непарични промени:		
Начисления	3	3
31 декември 2018 г.	49	49

34. Безналични сделки

През 2019 г. Дружеството е осъществило инвестиционни сделки, за които не са използвани пари и парични еквиваленти. Тези сделки представляват прихващания на вземания и задължения по финансова и инвестиционна дейност от различен характер в общ размер на 1 599 хил. лв. като 880 хил. лв. от тази сума са в резултат на сделки със свързани лица (2018 г.: 2 717 хил. лв.).

35. Условни активи и условни пасиви

През годината не са възникнали условни активи за Дружеството, но е предявен правен иск към Дружеството. Ръководството на Дружеството и правните му консултанти считат, че отправеният иск е неоснователен и че вероятността той да доведе до разход за Дружеството при уреждането му е малка. Гореспоменатият иск не е изложен тук в детайли, за да не се окаже сериозно влияние върху позицията на Дружеството при разрешаването на спора.

Не са възникнали условни пасиви за Дружеството по отношение на дъщерни предприятия.

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

Данъчни задължения

Последните данъчни проверки на Дружеството са извършени от данъчната администрация, както следва:

- Корпоративен данък – до 31 декември 2008 г.;
- ДДС – до 30 юни 2009 г.;
- Данък върху доходите на физическите лица – до 31 декември 2008 г.;
- Социално осигуряване – до 31 декември 2008 г.

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2019 г.

36. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи

Дългови инструменти по амортизирана стойност:

Предоставени заеми

Търговски и други финансови вземания

Вземания от свързани лица

Пари и парични еквиваленти

Пояснение	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
13	657	372
14	745	3 319
32	16 428	14 861
16	5 175	4 494
	23 005	23 046

Финансови активи по справедлива стойност през печалбата и загубата:

Борсови капиталови инструменти

Общо финансови активи

1 159	1 168
24 164	24 214

Финансови пасиви

Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:

Задължения по лизингов договор

Търговски и други задължения

Задължения към свързани лица

Общо финансови пасиви

Пояснение	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
19	34	49
20	409	386
32	6	600
	449	1 035

Вижте пояснение 4.14 за информация относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Методите, използвани за оценка на справедливите стойности на финансови активи, отчитани по справедлива стойност, са описани в пояснение 13. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в пояснение 37.

37. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 36. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средно срочни парични потоци с цел посрещане на текущите си задължения и осъществяване на оперативна дейност.

Дружеството не се занимава активно с търгуването на финансови активи за спекулативни цели, нито пък издава опции.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

37.1. Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

37.1.1. Валутен риск

С оглед дейността на Варна Плод АД и извършените през годината трансакции, Ръководството счита че Дружеството не е изложено на съществен пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс.

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Дружеството не е изложено на валутен риск.

Нетният финансов резултат за периода след данъци и стойността на другите компоненти на собствения капитал не се влияят от изменението на валутния курс на лева към еврото, поради въведения Валутен борд в България.

37.1.2. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2019 г. Дружеството не е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти, тъй като всички финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

37.1.3. Други ценови рискове

Към 31 декември 2019 г. Дружеството е изложено и на други ценови рискове във връзка с притежаваните от Дружеството финансови активи по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Предвид сравнително стабилните нива на борсовите индекси на публично търгуемите финансови активи към отчетната дата, Дружеството не очаква да е изложено на съществени ценови рискове.

37.2. Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложена на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като напр. при предоставянето на заеми, възникване на вземания от клиенти, депозирание на средства и други.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Дългови инструменти по амортизирана стойност	23 005	23 046
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата и загубата	1 159	1 168
Балансова стойност	24 164	24 214

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Към датата на финансовия отчет няма необезценени търговски и други вземания с изтекъл срок на плащане.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти е съобразен с репутацията на банките, с които Дружеството си партнира.

Дружеството не е предоставяло финансовите си активи като обезпечение по други сделки.

По отношение на търговските вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от голям брой клиенти в сходни индустрии и една географска област. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Структурата на финансовите активи по фази и относимата към тях обезценка може да бъде представена както следва:

Към 31 декември 2019 г.	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Възникнали или първоначално създадени активи с кредитна обезценка
Финансови активи по амортизирана стойност				
Предоставени заеми	-	831	-	-
Търговски вземания	172	-	-	-
Цесии и други финансови вземания	-	643	381	586
Вземания от свързани лица	15 947	1 708	-	-
Очаквани кредитни загуби	(842)	(629)	(381)	(586)
	15 277	2 553	-	-

Към 31 декември 2018 г.	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Възникнали или първоначално създадени активи с кредитна обезценка
Финансови активи по амортизирана стойност				
Предоставени заеми	-	432	-	-
Търговски вземания	231	-	-	-
Цесии и други финансови вземания	-	2 750	166	586
Вземания от свързани лица	15 521	437	-	-
Очаквани кредитни загуби	(868)	(537)	(166)	-
	14 884	3 082	-	586

37.3. Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на финансовите задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със наличните такива, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали паричните средства на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

Към 31 декември 2019 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2019 г.

	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Задължения по лизингови договори	8	9	19	-
Търговски и други задължения	64	345	11	-
Задължения към свързани лица	6	-	-	-
Общо	78	354	30	-

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2018 г.

	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Задължения по финансов лизинг	8	9	36	-
Търговски и други задължения	57	329	6	-
Задължения към свързани лица	600	-	-	-
Общо	665	338	42	-

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск

При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток.

38. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие; и
- да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на базата на коефициент на задлъжнялост, представляващ съотношението на нетен дълг към общия капитал.

Нетният дълг включва сумата на привлечения капитал, намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Целта на Дружеството е да поддържа съотношението на капитала към общото финансиране в разумни граници.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Собствен капитал	25 270	24 787
Общо пасиви		
- Пари и парични еквиваленти	682	1 271
Нетен дълг	(5 175)	(4 494)
	(4 493)	(3 223)
Съотношение на капитал към нетен дълг	1: (0.178)	1: (0.130)

Изменението на съотношението през 2019 г. се дължи главно на увеличението на парите и паричните еквиваленти, намаления размер на привлечените средства и реализирания финансов резултат отразен в капитала на Дружеството.

Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите корекции в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи.

39. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване, освен следното:

В началото на 2020 г. поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появила затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли.

На 11.03.2020 г. Световната здравна организация обяви и наличието на пандемия от коронавирус. На 13 март 2020 г. с решение на Народното събрание на Република България е обявено извънредно положение. С оглед на предприетите от различни правителства, вкл. българското, динамични мерки за ограничаване на движението на хора и наложените от това промени, отразяващи се пряко на развитието на икономическите отрасли на Република България, държавите от ЕС и останалите държави търговски партньори на компании от страната, ръководството на дружеството не е в състояние да оцени влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността на дружеството. Но предвид прогнозите на световните анализатори, влошаване на икономическата обстановка ще засегне всички сфери на икономиката. Възможно е да има негативен ефект върху дейността на Дружеството. Очакванията на ръководството са негативните ефекти да отшумят след отпадането на ограниченията за движението на хора, транспортни средства и стоки, като икономическата активност се очаква да бъде положително повлияна от обявените мерки за подкрепа и заделените допълнителни държавни и европейски фондове, водещи до допълнителни публични гаранции на портфейли с вземания, допълнително безлихвено финансиране на стопански субекти и преки помощи за засегнатите компании и лица. Доколкото тези мерки ежедневно се допълват и разширяват, ръководството на дружеството не е в състояние да оцени окончателния ефект върху стопанската активност, зависеща и от неизвестната към момента продължителност на въведените карантинни ограничения.

Ръководството на Варна плод АД счита, че възможността на дружеството да продължи дейността си като действащо предприятие няма да бъде нарушена вследствие на влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние на дружеството и резултатите от дейността му.

Варна плод АД, в качеството си на публично дружество, ще разкрива възможно най – бързо всяка значима информация, отнасяща се до въздействието на Covid-19 върху основните показатели като ще предоставя данни за финансовите резултати от своята търговска дейност.

40. Одобрение на индивидуалния финансов отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2019 г. (включително сравнителната информация) е утвърден за издаване от Съвета на директорите на 30.04.2020 г.