

„Варна плод“ АД
 Консолидиран финансово отчет
 31 Декември 2019 г.

	Земя	Сгради	Машини, съоръжения, оборудване	Компютри	Транспортни средства	Стопански инвентар	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Брутна балансова стойност							
Сaldo към 1 януари 2018 г.	-	-	174	13	253	129	569
Новопридобити активи	-	-	-	-	-	1	1
Новопридобити активи в резултат на бизнес комбинация	3 396	1 079	1 338	4	282	2	6 101
Отписани активи	-	-	-	-	-	(2)	(2)
Сaldo към 31 декември 2018 г.	3 396	1 079	1 512	17	535	130	6 669
Амортизация							
Сaldo към 1 януари 2018 г.	-	-	(77)	(13)	(177)	(77)	(344)
Отписани активи	-	-	-	-	-	2	2
Амортизация	-	(44)	(128)	(1)	(47)	(14)	(234)
Сaldo към 31 декември 2018 г.	-	(44)	(205)	(14)	(224)	(89)	(576)
Балансова стойност към 31 декември 2018 г.	3 396	1 035	1 307	3	311	41	6 093

Всички разходи за амортизация са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи”.

През 2019 г. и 2018 г. Групата няма отчетени разходи за обезценка на дълготрайни материали активи, няма поети ангажименти за придобиване на дълготрайни материали активи.

През отчетният период Групата е ползвала съоръжения, които са чужда собственост. През 2019 г. или 2018 г. не е имало съществени договорни задължения във връзка с закупуване на имоти, машини и съоръжения.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Балансовата стойност на имотите, машините и съоръженията, заложени като обезпечение по заем (вж. Пояснение 23), е представена, както следва:

	Машини и оборудване	Съоръжения	Транспортни средства	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Балансова стойност				
към 31 декември 2019 г.	105	650	223	978
Балансова стойност				
към 31 декември 2018 г.	136	675	253	1 064

Активите с право на ползване са включени в нетната балансова стойност на имоти, машини и съоръжения както следва:

	Транспортни средства	Общо активи с право на ползване
	хил. лв.	хил. лв.
Брутна балансова стойност		
Сaldo към 1 януари 2019 г.	-	-
Рекласификация съгласно МСФО 16	93	93
Сaldo към 31 декември 2019 г.	93	93
Амортизация		
Сaldo към 1 януари 2019 г.	-	-
Рекласификация съгласно МСФО 16	(36)	(36)
Амортизация	(18)	(18)
Сaldo към 31 декември 2019 г.	(54)	(54)
Балансова стойност към 31 декември 2019 г.	39	39

През 2018 г. Групата е признала лизингови активи и лизингови задължения само във връзка с онези договори за лизинг, които са били класифицирани като „финансов лизинг“ съгласно МСС 17 „Лизинг“. Активите са представени като част от имоти, машини и съоръжения, а задълженията като задължения по финансов лизинг в пасива на отчета за финансовото състояние. За корекциите, свързани с първоначалното прилагане на МСФО 16 „Лизинг“ на 1 януари 2019 г., вижте пояснение 3.1.

Към 31 декември 2019 г. Групата отдава под наем част от своите имоти, машини и съоръжения. Полученият приход през периода е в размер на 51 хил. лв. (2018 г.: 59 хил. лв.). Очакваните минимални бъдещи постъплени до една година са в размер на 21 хил. лв.

11. Нематериални активи

Нематериалните активи на Групата включват софтуерни продукти.

Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Софтуер	Общо
	хил. лв.	хил. лв.
Брутна балансова стойност		
Сaldo към 1 януари 2019 г.	18	18
Новопридобрити активи	1	1
Сaldo към 31 декември 2019 г.	19	19
Амортизация		
Сaldo към 1 януари 2019 г.	(1)	(1)
Сaldo към 31 декември 2019 г.	(1)	(1)
Балансова стойност към 31 декември 2019 г.	18	18

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

	Софтуер	Общо
	хил. лв.	хил. лв.
Брутна балансова стойност		
Сaldo към 1 януари 2018 г.	1	1
Новопридобити активи в резултат на бизнес комбинации	17	17
Сaldo към 31 декември 2018 г.	<u>18</u>	<u>18</u>
Амортизация		
Сaldo към 1 януари 2018 г.	(1)	(1)
Сaldo към 31 декември 2018 г.	(1)	(1)
Балансова стойност към 31 декември 2018 г.	<u>17</u>	<u>17</u>

Не са сключвани съществени договори за покупко-продажба през 2019 г. или 2018 г.

Всички разходи за амортизация и обезценка са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и всеобхватния доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи“.

Групата не е заложила нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

12. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Групата включват земи, административни и производствени сгради, които се намират в гр. Варна, гр. Долен чифлик, гр. Вълчи дол, гр. Дългопол, които се държат с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала.

Промените в балансовите стойности, представени в консолидирания отчет за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	хил. лв.
Брутна балансова стойност	
Сaldo към 1 януари 2019 г.	4 960
Новопридобити активи:	
- други придобивания	6
Сaldo към 31 декември 2019 г.	<u>4 966</u>
Амортизация	
Сaldo към 1 януари 2019 г.	(2 420)
Амортизация	(193)
Сaldo към 31 декември 2019 г.	<u>(2 613)</u>
Балансова стойност към 31 декември 2019 г.	<u>2 353</u>

	хил. лв.
Брутна балансова стойност	
Сaldo към 1 януари 2018 г.	5 043
Новопридобити активи:	
- чрез бизнес комбинации	102
Отписани активи	(185)
Сaldo към 31 декември 2018 г.	<u>4 960</u>
Амортизация	
Сaldo към 1 януари 2018 г.	(2 302)
Отписани активи	75
Амортизация	(193)
Сaldo към 31 декември 2018 г.	<u>(2 420)</u>
Балансова стойност към 31 декември 2018 г.	<u>2 540</u>

Справедливата стойност на инвестиционните имоти, отчитани по модела на цената на придобиване, ако бяха отчитани по модела на справедливата стойност към датата на консолидирания финансов отчет, възлиза на 12 193 хил. лв. (2018 г.: 12 199 хил. лв.) и е определена съгласно оценки от лицензиран оценител.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Към 31 декември 2019 г. инвестиционни имоти с балансова стойност 594 хил. лв. са заложени като обеспечение по заеми (2018 г.: 629 хил. лв.).

Повечето инвестиционни имоти са отдавани под наем по договори за оперативен лизинг.

Приходите от наеми за 2019 г., възлизящи на 2 370 хил. лв. (2018 г.: 2 371 хил. лв.), са включени в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Приходи от наеми“. Те включват лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти. Не са признавани условни наеми. Преките оперативни разходи в размер на 110 хил. лв. са представени на ред „Други разходи“ (2018 г.: 72 хил. лв.), от които 2 хил. лв. се отнасят за неотдадени под наем имоти, които не генерират приходи от наеми през 2019 г.

Приходи от наеми	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от наем на складове	1 257	1 236
Приходи от наем на магазини и офиси	1 113	1 135
	2 370	2 371

Условията в лизинговите споразумения са договорени поотделно за всеки договор и затова всеки договор следва да бъде разгледан самостоятелно. Лизинговите договори не съдържат изискването за спазване на конкретни финансови показатели или други изисквания, освен правото на собственост на лизингодателя.

Лизинговите договори са неотменяеми безсрочни. Бъдещите минимални лизингови постъпления са представени, както следва:

	Минимални лизингови постъпления						Общо
	До 1 година	1-2 години	2-3 години	3-4 години	4-5 години	над 5 години	
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
31 декември 2019 г.	2 377	411	296	296	296	587	4 263
31 декември 2018 г.	2 372	426	243	234	234	625	4 134

13. Дългосрочни финансови активи

Сумите, признати в консолидирания отчет за финансовото състояние, се отнасят към следните категории дългосрочни финансови активи:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност		
Предоставен заем	80	80
Лихви	12	8
Коректив за очаквани кредитни загуби	(13)	(4)
	79	84

Финансовите активи по амортизирана стойност към 31 декември 2019 г. и 31 декември 2018 г. включват предоставен дългосрочен заем от Групата с краен срок на погасяване 12 януари 2021 г. Договореният годишен лихвен процент е 5%. Заемът е необезначен.

Печалбите и загубите са признати в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“ и ред „Финансови приходи“.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

14. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби и могат да бъдат представени като следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2019 г.	Признати в печалбата или загубата	31 декември
			2019 г.
хил. лв.			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	486	(24)	462
Дългосрочни финансови активи	-	(1)	(1)
Дългосрочни вземания от свързани лица	(77)	(2)	(79)
Инвестиционни имоти	(22)	4	(18)
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(54)	(84)	(138)
Краткосрочни финансови активи	6	6	12
Краткосрочни вземания от свързани лица	(31)	(7)	(38)
Пари и парични еквиваленти	-	(2)	(2)
Нетекущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(2)	-	(2)
Текущи пасиви			
Задължения	(5)	1	(4)
Пенсионни и други задължения към персонала	(5)	(13)	(18)
Лихви по режима на слабата капитализация	-	(10)	(10)
Неизползвани данъчни загуби	(62)	(59)	(121)
	234	(191)	43
Отсрочени данъчни активи	(258)		(431)
Отсрочени данъчни пасиви	492		474
Признати като:			
Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи)	234		43

„Варна плод“ АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2019 г.

Отсрочените данъци за сравнителния период 2018 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени (активи)	данъчни пасиви	1 януари 2018 г.	Ефект МСФО 9 1 януари 2018 г.	Признати в результат на бизнес комбинация	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2018 г.
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи активи						
Имоти, машини и съоръжения		34	-	459	(7)	486
Дългосрочни финансови активи		-	(1)	-	1	-
Дългосрочни вземания от свързани лица		-	(74)	-	(3)	(77)
Инвестиционни имоти		(26)	-	-	4	(22)
Текущи активи						
Търговски и други вземания		(27)	(11)	(9)	(7)	(54)
Краткосрочни финансови активи		10	(4)	-	-	6
Краткосрочни вземания от свързани лица		-	(29)	-	(2)	(31)
Нетекущи пасиви						
Пенсионни и други задължения към персонала		(3)	-	-	1	(2)
Текущи пасиви						
Задължения		-	-	(5)	-	(5)
Пенсионни и други задължения към персонала		-	-	(5)	-	(5)
Неизползвани данъчни загуби		-	-	-	(62)	(62)
		(12)	(119)	440	(75)	234
Отсрочени данъчни активи		(56)				(258)
Отсрочени данъчни пасиви		44				492
Признати като:						
Нетно отсрочени данъчни пасиви/(активи)		(12)				234

Към 31 декември 2019 г. е признат отсрочен данъчен актив за прилагане режима на слабата капитализация в размер на 10 хил. лв.(2018 г: 0 хил. лв.). Групата е признала такива активи, защото ръководството счита, че съществува вероятност за тяхното оползотворяване в пълен размер, тъй като с промяна в ЗКПО в сила от 01.01.2019 г. отпада ограничението в периода за оползотворяване изцяло техните размери.

Към 31 декември 2019 г. размерът на признатите през периода данъчни активи на Групата са формирани както следва:

Година	Слаба капитализация '000 лв.	Право на приспадане до:
2014 г.	46	Без ограничение
2015 г.	33	Без ограничение
2018 г.	8	Без ограничение
2019 г.	10	Без ограничение
	97	

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Година	Данъчни загуби	Право на приспадане до:
	'000 лв.	
2018 г.	62	2023
2019 г.	59	2024
	121	

15. Материални запаси

Материалните запаси, признати в консолидирания отчет за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Материали и консумативи	60	91
Незавършено производство	153	24
Материални запаси	213	115

През 2019 г. общо 38 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като разход в печалбата или загубата (2018 г.: 33 хил. лв.)

Към 31 декември 2019 г. и 31 декември 2018 г. не е отчитан разход за обезценка на материални запаси. През 2019 г. е отчетено възстановяване на обезценка в размер на 1 хил. лв., които са били признати в минали периоди. Материални запаси не са предоставяни като обезпечение на задължения.

16. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочни финансови активи през представените отчетни периоди включват различни инвестиции, които не отговарят на бизнес модела за събиране на договорните парични потоци, или Групата е решила да използва възможността да класифицира тези активи като такива и дългови инструменти по амортизирана стойност.

16.1. Краткосрочни финансови активи по справедлива стойност

Краткосрочните финансови активи, отчитани по справедлива стойност през печалбата и загубата, представляват участия в капитала на регистрирани на Българска Фондова Борса дружества, както и некотирани капиталови инструменти:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата или загубата		
Некотирани капиталови инструменти	3	3
Борсови капиталови инструменти	1 159	1 168
Общо краткосрочни финансови активи по справедлива стойност	1 162	1 171

Борсовите капиталови инструменти са оценени по справедлива стойност, определена на базата на борсовите котировки към датата на финансовия отчет.

Некотираните дългови инструменти представляват участие в размер на 3 хил. лв. (2018 г.: 3 хил. лв.), представляващо 0.13 % от капитала на „Транзитна търговска зона“ АД. Инвестициите са предоставени по цена на придобиване (себестойност).

Към 31 декември 2019 г. и 31 декември 2018 г. няма наложени ограничения върху участията на Групата, заложени като обезпечение по задължения или по други причини.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Печалбите и загубите са признати в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“, ред „Финансови приходи“ и ред „Други финансови позиции“.

През годината следните печалби бяха признати в печалбата или загубата:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Печалби от промяна в справедливата стойност на капиталови инструменти по справедлива стойност през печалбата или загубата, приздана в други финансови позиции	9	39

Оценяване по справедлива стойност

Оценяване по справедлива стойност на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в консолидирания отчет за финансовото състояние, са групирани в три нива съобразно йерархията на справедливата стойност. Тази йерархия се определя въз основа на значимостта на входящата информация, използвана при определянето на справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, както следва:

- 1 ниво: пазарни цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- 2 ниво: входяща информация, различна от пазарни цени, включени на ниво 1, която може да бъде наблюдавана по отношение на даден актив или пасив, или пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. на база на цените); и
- 3 ниво: входяща информация за даден актив или пасив, която не е базирана на наблюдавани пазарни данни.

Даден финанс актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

Ниво 1	31 декември 2019 г.	31 декември 2018 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Активи		
Борсови капиталови инструменти	1 159	1 168
Общо	1 159	1 168

Определяне на справедливата стойност на ниво 1

За финансовите активи и пасиви на Групата, класифицирани на ниво 1, се използват техники за оценяване, базирани на значима входяща информация, която се наблюдава на активни пазари. Всички пазарно търгувани капиталови инструменти са представени в български лева и са публично търгувани на Българска фондова борса. Справедливите стойности са били определени на база на техните борсови цени към отчетната дата.

Началното сaldo на финансовите инструменти, включени на това ниво, може да бъде равнено с крайното им saldo към отчетната дата, както следва:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Сaldo към 1 януари	1 168	1 391
Печалби или загуби от преоценка, признати в:		
Печалбата или загубата	9	39
Продажби	(18)	(262)
Сaldo към 31 декември	1 159	1 168

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

16.2. Краткосрочни финансови активи по амортизирана стойност

Краткосрочните финансови активи по амортизирана стойност през представените отчетни периоди включват дългови инструменти по амортизирана стойност.

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност		
Предоставени заеми	688	392
Лихви попредоставени заеми	143	40
Коректив за очаквани кредитни загуби	(174)	(60)
Общо краткосрочни финансови активи	657	372

Към 31 декември 2019 г. и 31 декември 2018 г. всички предоставени заеми са с фиксирани лихвени проценти и необезпечени.

17. Търговски и други финансови вземания

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Търговски вземания, брутно	320	357
Обезценка на търговски вземания	(135)	(179)
Търговски вземания	185	178
Съдебни и присъдени вземания	11	166
Обезценка на съдебни и присъдени вземания	(11)	(166)
Вземания от продажба на финансови активи	1 599	3 336
Обезценка на вземания от продажба на финансови активи	(972)	(147)
Други финансови вземания	627	3 189
Търговски и други финансови вземания	812	3 367

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски и други финансови вземания на Групата са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение: за търговски вземания е приложен опростен подход, а за другите финансови вземания- индивидуален подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода.

Изменението в размера на коректива за очакваните кредитни загуби на търговските вземания може да бъде представено по следния начин:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Сaldo към 1 януари	(179)	(101)
Отписани суми (несъбирами)	47	-
Загуба от обезценка в резултат от бизнес комбинация	-	(78)
Загуба от обезценка	(3)	-
Сaldo към 31 декември	(135)	(179)

Изменението в размера на коректива за очакваните кредитни загуби на другите финансови вземания може да бъде представено по следния начин:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Сaldo към 1 януари	(313)	(166)
Отписани суми (несъбирами)	155	-
Възстановяване на загуба от обезценка	61	97
Очаквана кредитна загуба и загуба от обезценка	(886)	(244)
Сaldo към 31 декември	(983)	(313)

Анализ на търговските и други финансови вземания е представен в пояснение 41.2.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

18. Предплащания и други активи

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Данъчни вземания (с изключение на данъци върху дохода)	2	2
Предплатени услуги и предоставени аванси	6	4
Получени аванси	2	-
Разходи за бъдещи периоди	6	9
Други вземания	44	100
Нефинансови активи	60	115

Другите активи на Групата представляват резервирали приходи по поръчки в размер на 35 хил. лв. (2018 г.-59 хил. лв.) и отложен данъчен кредит по Закона за данък върху добавената стойност в размер на 3 хил. лв. (2018 г.-24 хил. лв.) и други 6 хил. лв.(2018 г.: 17 хил. лв.).

19. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	4 805	4 410
- евро	1	1
Краткосрочни депозити (в български лева)	623	293
Брутна стойност на пари и парични еквиваленти	5 429	4 704
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка	(18)	(1)
Пари и парични еквиваленти	5 411	4 703

Към 31 декември 2019 г. Групата има договорен едномесечен депозит в размер на 623 хил. лв. (2018 г.: 293 хил. лв.).

Групата е заделила очаквани кредитни загуби в размер на 18 хил. лв. (2018 г.: 1 хил. лв.) във връзка с пари и парични еквиваленти. Очакваните кредитни загуби са признати вследствие на риска, на който Групата е изложена към финансовите институции.

Към 31 декември 2019 г. и 31 декември 2018 г. Групата няма учредени залози върху пари и парични еквиваленти. Групата няма блокирани пари и парични еквиваленти.

20. Собствен капитал

20.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на „Варна плод“ АД се състои от 52 709 на брой напълно платени обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на „Варна плод“ АД.

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Брой издадени и напълно платени акции:		
В началото на годината	52 709	52 709
Общ брой акции/дялове към 31 декември	52 709	52 709

„Варна плод“ АД
 Консолидиран финансов отчет
 31 декември 2019 г.

Списъкът на основните акционери на „Варна плод“ АД е представен, както следва:

	31 декември 2019	31 декември 2018		
	Брой акции	%	Брой акции	%
Елпром АД	28 080	53	28 080	53
Сълнце стара загора трейд ЕООД	20 045	38	20 045	38
Други юридически лица	3 807	8	3 815	8
Физически лица	777	1	769	1
	52 709	100	52 709	100

Дружествата в Групата не притежават акции на предприятието- майка.

20.2. Други резерви

Всички суми са в хил. лв.	Законови резерви	Други резерви	Преоценка на нефинансови активи	Преоценки по планове с дефинирани доходи	Общо
Сaldo към 1 януари 2018 г.	13	22 079	397	15	22 504
Друг всеобхватен доход за годината след данъци	13	22 079	397	15	22 504
Формиране на резерви	-	1 930	-	-	1 930
Сaldo към 31 декември 2018 г.	13	24 009	397	15	24 434
Преоценки по планове с дефинирани доходи	-	-	-	3	3
Друг всеобхватен доход	-	-	-	3	3
Формиране на резерви	-	1 473	-	-	1 473
Сaldo към 31 декември 2019 г.	13	25 482	397	18	25 910

21. Възнаграждения на персонала

21.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Разходи за заплати	(1 268)	(1 267)
Разходи за социални осигуровки	(194)	(188)
Провизии за неизползвани отпуски	(16)	(30)
Провизии за обезщетения при пенсиониране	25	(18)
Социални разходи за персонала	(21)	-
Разходи за персонала	(1 474)	(1 503)

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

21.2. Пенсионни и други задължения към персонала

Пенсионните и други задължения към персонала, признати в консолидирания отчет за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи:		
Обезщетения по Кодекса на труда	37	45
Нетекущи пенсионни и други задължения към персонала	37	45
Текущи:		
Обезщетения по Кодекса на труда	-	21
Задължения за заплати	262	53
Задължения за осигуровки	43	30
Задължения за неизползван отпуск	19	27
Текущи пенсионни и други задължения към персонала	324	131

Текущата част от задълженията към персонала представляват задължения към настоящи служители на Групата, които следва да бъдат уредени през 2020 г. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с неизплатени възнаграждения, осигуровки и натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Групата е задължена да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Групата е начислила правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица“ на база на прогнозирани плащания за следващите пет години, дисконтиранi към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

22. Задължения по лизингови договори

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Задължения по лизингови договори – нетекуща част		
Задължения по лизингови договори – текуща част	18	34
Задължения по лизингови договори	16	15
	34	49

Групата наема транспортно средство. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг. Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти (например, лизингови плащания, базирани на процент от продажбите на Групата) се изключват от първоначалното оценяване на пасива и актива по лизинга. Групата класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в своите имоти, машини и съоръжения (вижте пояснение 10).

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Групата, освен ако Групата има договорно право да преотдава под наем актива на трето лице. Лизинговите договори или не могат да бъдат отменени, или могат да бъдат отменени само при заплащане на значителни санкции за предсрочно прекратяване. Лизинговият договор, по който Групата е страна, съдържа опция за директна покупка на основния актив по лизинга в края на срока на договора. Забранено е на Групата да продава или залага наетите активи като обезщечение. Съгласно договора за лизинг, лизинговото задължение е обезпечено от актива, придобит при условията на лизинг.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2019 г. са както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания					Общо хил. лв.
	До 1 година	1-2 години	2-3 години	3-4 години		
31 декември 2019 г.						
Лизингови плащания	17	18	1	-	36	
Финансови разходи	(1)	(1)	-	-	(2)	
Нетна настояща стойност	16	17	1	-	34	
31 декември 2018 г.						
Лизингови плащания	17	17	18	1	53	
Финансови разходи	(2)	(1)	(1)	-	(4)	
Нетна настояща стойност	15	16	17	1	49	

Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Групата е избрала да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинг с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания, направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

Разходите за 2019, свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са както следва:

	2019 хил. лв.
Краткосрочни лизингови договори	8
	<u>8</u>

Към 31 декември 2019 г. Групата не е поела ангажимент за плащания по краткосрочни лизингови договори.

Към 31 декември 2019 г. Групата не е поела ангажименти, свързани с бъдещи договори за лизинг, които не са започнали към тази дата.

Разходите за лихви по лизингови договори, включени във финансовите разходи за годината, приключваща на 31 декември 2019 са 2 хил. лв. (2018: 3 хил. лв.).

Общият изходящ паричен поток за лизингови договори за годината, приключваща на 31 декември 2019 г., е 17 хил. лв. (2018: 17 хил. лв.).

Справедливата стойност на задълженията по лизингови договори се оценява на 34 хил. лв. (2018 г.: 49 хил. лв.), която отразява настоящата им стойност и лихвените проценти по обезпечени банкови заеми при подобни условия.

23. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи		Нетекущи	
	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Финансови пасиви, оценявани по амортизирана стойност:				
Заеми от финансови институции	126	120	1 250	1 274
Търговски заеми в лева	936	40	-	851
Лихви по търговски заеми	816	1	-	775
Общо балансова стойност	1 878	161	1 250	2 900

Всички заеми са деноминирани в български лева.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

23.1. Заеми от финансови институции

Балансовата стойност на заемите, отпуснати от финансови институции, се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност. Групата е страна по два заема с финансови институции:

Задължения по получен банков заем:

- Лихвен процент- 4.5%
- Срок на погасяване - 06.02.2026 г.
- Обезпечения:
 - първа по ред договорна ипотека върху недвижим имот, закупен със средства от кредита (пояснение 10),
 - запис на заповед на предявяване, със срок на предявяване до 242 месеца от датата на издаване, без протест и разноски, за сума в размер на 2 100 хил. лв.;
- Валута, в която се извършват плащанията – лева.

Задължения по получен банков овърдрафт:

Размер на заема- 500 хил. лв.;

Дата на договора- 20.07.2018 г.;

- Лихвен процент- променлив базов лихен процент
- Срок на погасяване - 20.07.2021 г.
- Обезпечения: първи по ред залог по ЗОЗ върху собствени ДМА (пояснение 12)
- Валута, в която се извършват плащанията – лева.

23.2. Търговски заеми

Получените краткосрочни заеми представляват четири търговски заема с главници към 31 декември 2019 г. в общ размер на 936 хил. лв.(2018 г.: 40 хил .лв.) и лихви в общ размер на 816 хил. лв. (2018 г.: 1 хил.лв.) с лихвени проценти между 4- 6 %. Не са обезпечени и следва да бъдат погасени през 2020 г.

24. Търговски и други задължения

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Нетекущи:		
Задължения по депозити за наем	11	6
Финансови пасиви	<u>11</u>	<u>6</u>
Нетекущи търговски и други задължения	11	6
Текущи:		
Търговски задължения	536	294
Задължения по депозити за наем	345	329
Задължения по закупени акции	322	102
Други	1	-
Финансови пасиви	<u>1 204</u>	<u>725</u>
Данъчни задължения	59	47
Получени аванси и предплатени приходи	283	219
Приходи за бъдещи периоди	24	38
Други задължения	2	-
Нефинансови пасиви	<u>368</u>	<u>304</u>
Текущи търговски и други задължения	1 572	1 029

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

25. Приходи от продажби

Приходите от продажби са, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Приходи от тържищна дейност	25.1	446
Приходи от производство на корабно оборудване и метални конструкции, оказване на услуги във връзка със тях и от строителни дейности	0	792
Общо приходи от продажби	1 238	1 843

25.1. Приходи от тържищна дейност

Групата представя приходи от предоставянето на услуги по организиране на тържищна дейност с течение на времето в следните основни направления:

2019 г.	Тържищна такса	Такса охрана	Такса почистване	Такса вход	Други	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Брутни приходи	22	70	82	269	3	446
Приходи от договори с клиенти	22	70	82	269	3	446
 Време на признаване на прихода						
<i>С течение на времето</i>	22	70	82	269	3	446

Задължения за изпълнение	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Тържищна такса	22	22
Такса охрана	70	55
Такса почистване	82	43
Такса вход	269	209
Други	3	-
	446	329

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

25.2. Приходи от производство на корабно оборудване и метални конструкции, оказване на услуги във връзка със тях и от строителни дейности

2019 г.	Производство на метални изделия и корабно оборудване	Ремонтни работи	Предоставени услуги	Строителни дейности	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Брутни приходи	472	47	73	9	191
Приходи от договори с клиенти	472	47	73	9	191
Време на признаване на прихода					
С течение на времето	-	47	73	9	137
Към определен момент	472	-	-	-	663
Задължения за изпълнение					
				2019	2018
				хил. лв.	хил. лв.
Производство на метални изделия и корабно оборудване				472	1 075
Ремонтни работи				47	59
Транспортиране и сертифициране				73	54
Други предоставени услуги				9	25
Стрителна дейност				191	301
				792	1 514

26. Други приходи

26.1. Приходи от наеми

Приходите от наеми, които Групата реализира са както от предоставени инвестиционни имоти под наем, така и от предоставени под условията на оперативен лизинг активи от групата „Имоти, машини и съоръжения“:

	Пояснение	2019	2018
		хил. лв.	хил. лв.
Приходи от наеми от инвестиционни имоти	12	2 370	2 371
Приходи от наеми, генериирани от имоти, машини и съоръжения	10	51	59
Общо приходи от наеми		2 421	2 430

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

26.2. Други приходи

Другите приходи на Групата включват:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Такса техническа поддръжка	112	18
Приходи от продажба на стоки	-	57
Отписани задължения	27	120
Продажба на материални запаси	5	11
Приходи от застрахователно обезщетение	3	13
Други приходи	81	3
Общо други приходи	228	222

Част от Другите приходи на Групата са извън обхвата на МСФО 15 и се признават по силата на други стандарти. Другите приходи, които са в обхвата на МСФО 15 се признават, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
С течение на времето		
Такса техническа поддръжка	112	18
	112	18

27. Печалба / (Загуба) от продажба на нетекущи активи

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Приходи от продажба	52	146
Балансова стойност на продадените нетекущи активи	(86)	(111)
Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи	(34)	35

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

28. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за листов материал	(121)	(199)
Разходи за електрическа енергия	(67)	(74)
Разходи за метални профили	(48)	(68)
Разходи за консумативи за заварка	(15)	(27)
Експлоатация на транспортни средства	(14)	(5)
Разходи за боя и грунд	(13)	(29)
Разходи за горива	(13)	(13)
Разходи за вода	(9)	(14)
Разходи за офис консумативи	(8)	(6)
Материали поддръжка тържище	(6)	(13)
Други	(85)	(90)
Общо разходи за материали	(399)	(538)

29. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за подизпълнители	(278)	(329)
Разходи за охрана	(278)	(270)
Разходи за ремонт и поддръжка	(136)	(95)
Разходи за пропускателен режим	(105)	(65)
Извозване на отпадъци	(89)	(66)
Разходи за транспортни услуги	(56)	(50)
Разходи за застраховки	(20)	(21)
Независим финансов одит	(20)	(15)
Разходи за реклама	(9)	-
Разходи за краткосрочни наеми	(8)	(4)
Регулаторни такси	(7)	-
Правни разходи	(4)	-
Други	(64)	(129)
Общо разходи за външни услуги	(1 074)	(1 044)

Възнагражденията за услуги, предоставяни от регистрирани одитори на компанията-майка и нейните дъщерни предприятия за 2019 г., включват 20 хил. лв. (2018 г.: 15 хил. лв.) През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

30. Други разходи

Другите разходи на Групата включват:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Разход за очаквани кредитни загуби и загуба от обезценка	(1 101)	(141)
Разходи за данъци	(85)	(85)
Разходи за командировки	(10)	(7)
Разходи във връзка с брак и липса на активи	(7)	-
Други	(16)	(9)
Общо други разходи	(1 219)	(242)

31. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за лихви по финансов лизинг	(2)	(3)
Разходи по заеми, по амортизирана стойност:		
Други заеми по амортизирана стойност	(110)	(106)
	(112)	(109)
Банкови такси и комисионни	(12)	(6)
Загуби от финансови инструменти по справедлива стойност, отчитани през печалбата и загубата	(1)	-
Други финансови разходи	(4)	(7)
Финансови разходи	(129)	(122)

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	456	542
Общо приходи от лихви по финансови активи	456	542
Финансови приходи	456	542

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

32. Други финансови позиции

Другите финансови позиции включват:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Промяна в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	9	39
Загуба от промяна във валутните курсове по вземания и задължения	(1)	(2)
Други финансови позиции	8	37

33. Разходи за/приходи от данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2018 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2019 хил. лв.	2018 хил. лв.
Печалба, подлежаща на данъчно облагане	(617)	4818
Реализирана загуба в Групата	(851)	(653)
Печалба, подлежаща на облагане в групата	234	5 471
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данъци	(23)	(547)
Увеличения на финансния резултат за данъчни цели	366	650
Намаления на финансния резултат за данъчни цели	(496)	(271)
Текущ разход за данъци върху дохода	(153)	(168)
Отсрочени данъчни (разходи)/ приходи: Възникване и обратно проявление на временни разлики	191	75
Разходи за/приходи от данъци върху дохода	38	(93)

Пояснение 14 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви.

34. Доход/(Загуба) на акция

34.1. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на предприятието майка.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	2019	2018
Печалба/ Загуба, подлежаща на разпределение (в лв.)	(396 000)	4 867 000
Среднопретеглен брой акции	52 709	52 709
Основен доход/(загуба) на акция (в лв. за акция)	(7,51)	92,34

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

34.2. Дивиденти

През 2019 г. Общото събрание на акционерите на Групата не е приемало решения за разпределение и изплащане на дивиденти.

35. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Групата включват нейните собственици, асоциирани и съвместни предприятия, ключовия управленски персонал и други свързани лица, описани по-долу.

Свързаните лица на Групата включват акционерите, ключов управленски персона, и други Дружества от Групата на крайния собственик. Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми се изплащат по банков път.

35.1. Сделки със собствениците

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Приходи от лихви	413	515

35.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Продажба на стоки и услуги		
- приходи от услуги и наеми	-	460
- приходи от лихви по предоставени заеми	12	14
- продажба на капиталови инструменти	17	-
- покупка на лихвоносни вземания (цесии)	150	-
- покупка на нелихвоносни вземания (цесии)	730	-
Покупки на стоки и услуги		
- покупки на охранителни материали и услуги	(75)	(173)
- разходи за банкови такси и комисионни	-	(6)
- други покупки	-	(586)

35.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Групата включва членовете на съвета на директорите и изпълнителният директор. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати, включително бонуси	(459)	(320)
Разходи за социални осигурявания	(22)	(12)
Общо краткосрочни възнаграждения	<hr/> <hr/> (481)	<hr/> <hr/> (332)
Общо възнаграждения	<hr/> <hr/> (481)	<hr/> <hr/> (332)

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

36. Разчети със свързани лица в края на годината

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи		
Вземания от:		
- собственици	15 143	14 754
<i>Брутна балансова стойност</i>	<i>15 930</i>	<i>15 521</i>
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(787)</i>	<i>(767)</i>
Общо нетекущи вземания от свързани лица	15 143	14 754
Текущи		
Вземания от:		
- собственици	26	26
<i>Брутна балансова стойност</i>	<i>52</i>	<i>49</i>
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(26)</i>	<i>(23)</i>
- други свързани лица под общ контрол	1 285	107
<i>Брутна балансова стойност</i>	<i>1 725</i>	<i>437</i>
<i>Очаквана кредитна загуба</i>	<i>(440)</i>	<i>(330)</i>
Общо текущи вземания от свързани лица	1 311	133
Общо вземания от свързани лица	16 454	14 887
Задължения		
Задължения към:		
- други свързани лица под общ контрол	6	820
Общо текущи задължения към свързани лица	6	820
Общо задължения към свързани лица	6	820

Вземанията от свързани лица над една година са формирани по предоставени заеми с главница в общ размер от 10 237 хил. лв.(2018 г.: 10 237 хил. лв.), лихви към тях в размер на 5 693 хил. лв. (5 284 хил. лв.) и коректив за очаквана кредитна загуба в размер на 787 хил. лв.(767 хил. лв.) Заемите са договорени при лихвени равнища от 3% и краен срок на погасяване 31 декември 2021 г.

Текущите вземания от собственици са формирани от предоставени заеми с главница в размер на 30 хил. лв. (2018 г.:30 хил. лв.), лихви към него в размер на 22 хил. лв.(2018 г.: 19 хил. лв.) и коректив за очаквана кредитна загуба в размер на 26 хил. лв. (2018 г.: 23 хил. лв). Договореният годишен лихвен процент е в диапазона 10-11%, а крайният срок на издължаване 31 декември 2019 г. По договорите за предоставени заеми няма получени обезпечения.

Текущите вземания от други свързани лица под общ контрол са формирани както следва:

- предоставени заеми с главница в общ размер от 293 хил. лв. (2017 г.: 234 хил. лв.), лихви към тях в размер на 168 хил. лв.(2018 г.:203 хил. лв.) и коректив за очаквани кредитни загуби 266 хил. лв. (2018 г.: 330 хил. лв.). Заемите са с договорени при лихвени равнища между 4 % и 7 % и краен срок на погасяване 31 декември 2020 г.;
- Вземания по цесии в общ размер на 1 247 хил. лв. и начислена очаквана кредитна загуба в размер на 173 хил. лв.;
- Вземане във връзка с продажба на акции в размер на 17 хил. лв. и начислена очаквана кредитна загуба в размер на 1 хил. лв.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Дългосрочните предоставени заеми в размер на 10 237 хил. лв.(2018 г.: 10 237 хил. лв.) са обезпечени чрез запис на заповед за сума в размер на 120% от размера на всеки един отделен транш. Останалата част от вземанията са необезпечени.

Текущите задължения към други свързани лица в размер на 6 хил. лв. са формирани по търговски разчети. (2018г.: 820 хил. лв.).

В пояснение 21.2 Пенсионни и други задължения към персонала са включени и задължения за възнаграждения към ключов управленски персонала в размер на 113 хил. лв.

37. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Групата, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Дългосрочни заеми	Краткосрочни заеми	Лихви	Задължения по финансов лизинг	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
1 януари 2019	2 125	160	776	49	3 110
Парични потоци:					
Плащания	-	(120)	(70)	(17)	(207)
Постъпления	102	45	-	-	147
	102	(75)	(70)	(17)	(60)
Непарични промени:					
Прекласифициране	(977)	977	-	-	-
Начисления	-	-	110	2	112
31 декември 2019	1 250	1 062	816	34	3 162

	Дългосрочни заеми	Краткосрочни заеми	Лихви	Задължения по финансов лизинг	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
1 януари 2018	1 848	115	737	63	2 763
Парични потоци:					
Плащания	(352)	(115)	(71)	(17)	(555)
Постъпления	400	-	-	-	400
	349	40	4	-	393
Непарични промени:					
Придобиване при бизнес комбинация	(120)	120	-	-	-
Прекласифициране	-	-	106	3	109
31 декември 2018	2 125	160	776	49	3 110

38. Безналични сделки

През 2019 г. Групата е осъществила инвестиционни сделки, за които не са използвани пари и парични еквиваленти. Тези сделки представляват прихващания на вземания и задължения по финансова и инвестиционна дейност от различен характер в общ размер на 1 599 хил. лв. като 880 хил. лв. от тази сума са в резултат на сделки със свързани лица (2018 г.: 2 717 хил. лв.).

39. Условни активи и условни пасиви

През годината не са възникнали условни активи, но е предявен правен иск към Групата. Ръководството на Групата и правните консултанти считат, че отправеният иск е неоснователен и че вероятността той да доведе до разход при уреждането му е малка. Гореспоменатият иск не е изложен тук в детайли, за да не се окаже сериозно влияние върху позицията на Групата при разрешаването на спора.

През 2018 г. по договор за получен банков кредит-овърдрафт за оборотни средства по реда на Закона за особените залози е учреден първи по ред залог върху собствени дълготрайни материални активи с балансова стойност 978 хил. лв. (201 г.: 1 064 хил. лв.) (виж пояснение 10).

По сключен рамков договор за издаване на банкови гаранции, който е истекъл през предходни отчетни периоди и по който Групата няма задължения, в полза на банката кредитор са учредени особени залози на акции на „Корабно машиностроене“ АД. Общийят размер на заложените акции е 48 363 броя. Към 31.12.2019 г. залогът не е заличен.

40. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Групата могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2019		2018	
		хил. лв.		хил. лв.	
Дългови инструменти по амортизирана стойност:					
Дългосрочни финансови активи по амортизирана стойност		13	79	84	
Краткосрочни финансови активи по амортизирана стойност		16.2	657	372	
Търговски и други финансови вземания		17	812	3 367	
Вземания от свързани лица		36	16 454	14 887	
Пари и парични еквиваленти		19	5 411	4 703	
		23 413	23 413		
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата и загубата:					
Некотирани дългови инструменти		16.1	3	3	
Борсови капиталови инструменти		16.1	1 159	1 168	
		1 162	1 171		
Общо финансови активи		24 575	24 584		

Финансови пасиви	Пояснение	2019		2018	
		хил. лв.		хил. лв.	
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:					
Заеми		23	3 128	3 061	
Задължения по лизингови договори		22	34	49	
Търговски и други задължения		24	1 583	1 035	
Задължения към свързани лица		36	6	820	
		4 751	4 965		

Вижте пояснение 4.20 за информация относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Методите, използвани за оценка на справедливите стойности на финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност, са описани в пояснение 16.1.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Описание на политиката и целите за управление на риска на Групата относно финансовите инструменти е представено в пояснение 41.

41. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Групата е изложена на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Групата вижте пояснение 40. Най-значимите финансови рискове, на които е изложена Групата са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Групата се осъществява от централната администрация на Групата в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци с цел посрещане на текущите си задължения и осъществяване на оперативна дейност.

Групата не се занимава с търгуването на финансови активи за спекулативни цели, нито пък издава опции.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложена Групата, са описани по-долу.

41.1. Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Групата е изложена на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Групата.

41.1.1. Валутен риск

С оглед дейността на Групата и извършените през годината транзакции, Ръководството счита че Групата не е изложена на съществен пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс.

Сделките на Групата се осъществяват в евро и български лева. Групата не е изложена на валутен риск, поради фиксирания курс на българския лев към еврото.

Нетният финансов резултат за периода след данъци и стойността на другите компоненти на собствения капитал не се влияят от изменението на валутния курс на лева към еврото, поради въведения Валутен борд в България.

41.1.2. Лихвен риск

Политиката на Групата е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2019 г. Групата не е изложена на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансовые активи и пасиви на Групата са с фиксирани лихвени проценти.

41.1.3. Други ценови рискове

Към 31 декември 2019 г. Групата е изложена и на други ценови рискове във връзка с притежаваните от Групата финансовые активи по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Предвид сравнително стабилните нива на борсовите индекси на публично търгуемите финансовые активи към отчетната дата, Групата не очаква да е изложена на съществени ценови рискове.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

41.2. Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Групата. Групата е изложена на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като напр. при предоставянето на заеми, възникване на вземания от клиенти, депозиране на средства и други. Излагането на Групата на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:		
Дългови инструменти по амортизирана стойност	23 413	23 413
Финансови активи по справедлива стойност през печалбата и загубата	1 162	1 171
Балансова стойност	24 575	24 584

Групата редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Политика на Групата е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството на Групата счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Към датата на финансовия отчет някои от необезценените търговски и други вземания са с изтекъл срок на плащане. Възрастовата структура на необезценените просрочени финансови активи е следната:

	2019
	хил. лв.
До 3 месеца	6
Между 3 и 6 месеца	1
Между 6 месеца и 1 година	2
Над 1 година	3
Общо	12

По отношение на търговските вземания Групата не е изложена на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от голям брой клиенти в различни индустрии и географски области. На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Обезпеченията, държани като гаранция, представляват запис на заповед. Балансовата стойност на обезначените финансови активи към 31 декември 2019 г. е в размер на 15 143 хил. лв.(2018 г: 14 754 хил. лв.).

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Структурата на финансовите активи по фази и относимата към тях обезценка може да бъде представена както следва:

31 декември 2019 г.	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Възникнали или първоначално създадени активи с кредитна обезценка
Финансови активи по амортизирана стойност				
Предоставени заеми	-	923	-	-
Търговски вземания	320	-	-	-
Цесии и други финансови вземания	-	643	381	586
Вземания от свързани лица	15 947	1 760	-	-
Очаквани кредитни загуби	(923)	(668)	(381)	(586)
	15 344	2 658	-	-
31 декември 2018 г.	Фаза 1	Фаза 2	Фаза 3	Възникнали или първоначално създадени активи с кредитна обезценка
Финансови активи по амортизирана стойност				
Предоставени заеми	-	520	-	-
Търговски вземания	357	-	-	-
Цесии и други финансови вземания	-	2 750	166	586
Вземания от свързани лица	15 521	486	-	-
Очаквани кредитни загуби	(946)	(564)	(166)	-
	14 932	3 192	-	586

41.3. Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рисъкът Групата да не може да погаси своите задължения. Групата посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват с наличните такива, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали паричните средства на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Групата за периода.

Групата държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Към 31 декември 2019 г. падежите на договорните задължения (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2019 г.	Текущи		Нетекущи От 1 до 5 години хил. лв.
	До 6 месеца хил. лв.	Между 6 и 12 месеца хил. лв.	
Финансови пасиви	151	1 727	1 250
Задължения по финансов лизинг	8	8	18
Търговски и други задължения	1 572	-	11
Задължения към свързани лица	6	-	-
Общо	1 737	1 735	1 279

В предходните отчетни периоди падежите на договорните задължения на Групата са обобщени, както следва:

31 декември 2018 г.	Текущи		Нетекущи От 1 до 5 години хил. лв.
	До 6 месеца хил. лв.	Между 6 и 12 месеца хил. лв.	
Финансови пасиви	100	61	2 900
Задължения по финансов лизинг	7	8	34
Търговски и други задължения	1 082	-	235
Задължения към свързани лица	14	-	220
Общо	1 203	69	3 389

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата. Годишните лихвени плащания са в размер на 112 хил. лв.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния рисков

При оценяването и управлението на ликвидния рисков Групата отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до шест месеца.

42. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Групата във връзка с управлението на капитала са:

- да осигури способността на Групата да продължи да съществува като действащо предприятие; и
- да осигури адекватна рентабилност за акционерите, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Групата наблюдава капитала на базата на коефициент на задължнялост, представляващ съотношението на коригиран капитал към нетния дълг.

Групата определя коригирания капитал на основата на балансовата стойност на собствения капитал и субординирания дълг, представени в консолидирания отчет за финансовото състояние.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Субординираният дълг включва необезпечените заеми или такива, които са със следващи по ред ипотека или залог върху имуществото на Групата.

Нетният дълг включва сумата на привлечения капитал, намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Целта на Групата е да поддържа съотношението на капитала към общото финансиране в разумни граници.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2019	2018
	хил. лв.	хил. лв.
Собствен капитал	29 367	29 614
+ Субординиран дълг	1 752	891
Коригиран капитал	31 119	30 505
Общо пасиви	5 549	5 653
- Пари и парични еквиваленти	(5 411)	(4 703)
Нетен дълг	138	950
Съотношение на коригиран капитал към нетен дълг	1:0.004	1:0.031

Изменението на съотношението през 2019 г. се дължи главно на увеличението на парите и паричните еквиваленти, увеличения размер на привлечените средства и реализирания финансов резултат, отразен в капитала на Групата.

43. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване, освен следното:

В началото на 2020 г. поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли.

На 11.03.2020 г. Световната здравна организация обяви и наличието на пандемия от коронавирус. На 13 март 2020 г. с решение на Народното събрание на Република България е обявено извънредно положение. С оглед на предприетите от различни правителства, вкл. българското, динамични мерки за ограничаване на движението на хора и наложените от това промени, отразяващи се пряко на развитието на икономическите отрасли на Република България, държавите от ЕС и останалите държави търговски партньори на компании от страната, ръководството на Групата не е в състояние да оцени влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността на Групата. Но предвид прогнозите на световните анализатори, влошаване на икономическата обстановка ще засегне всички сфери на икономиката. Възможно е да има негативен ефект върху дейността на Групата. Очакванията на ръководството са негативните ефекти да отшумят след отпадането на ограниченията за движението на хора, транспортни средства и стоки, като икономическата активност се очаква да бъде положително повлияна от обявените мерки за подкрепа и заделените допълнителни държавни и европейски фондове, водещи до допълнителни публични гаранции на портфейли с вземания, допълнително безлихвено финансиране на стопански субекти и преки помощи за засегнатите компании и лица.

Доколкото тези мерки ежедневно се допълват и разширяват, ръководството на Групата не е в състояние да оцени окончателния ефект върху стопанската активност, зависеща и от неизвестната към момента продължителност на въведените карантинни ограничения, но със сигурност негативен ефект има върху сегмента „Изработка и монтаж на метални конструкции и корабно оборудване“.

„Варна плод“ АД
Консолидиран финансов отчет
31 декември 2019 г.

Групата продава една част от своята продукция на външни пазари, за периода след края на отчетния период до изготвянето на отчета е отбелязала значителен спад в обемит епроизведена продукция. Въпреки трудните икономически условия, Групата е предприела мерки за запазване на работните места на всички свои служители и интензивна комуникация с търговски контрагенти с оглед свеждане до възможно най- ниски нива шпрестоя на производствените мощности.

Ръководството счита, че възможността на Групата да продължи дейността си като действащо предприятие няма да бъде нарушена вследствие на влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние на Групата и резултатите от дейността ѝ.

Варна плод АД, в качеството си на публично дружество-майка, ще разкрива възможно най – бързо всяка значима информация, относяща се до въздействието на Covid-19 върху основните показатели като ще предоставя данни за финансовите резултати от своята търговска дейност.

44. Оторизиране за издаване на консолидирания финансов отчет

Консолидираният финансов отчет към 31 декември 2019 г. (включително сравнителната информация) е утвърден за издаване от Съвета на директорите на 02.06.2020 г.